



**Füzesgyarmat Város Önkormányzatának  
Polgármesterétől**

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: polgarmester@fuzesgyarmat.hu

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2016. október 27-én tartandó ülésére

**A 2383/2 és 2387 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár-rendezéséről**

**Előterjesztést készítette:** Hegyesi Róbert vezető-tanácsos  
**Véleményezi:** - Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság  
- Településfejlesztési, Közbeszerzési és  
Turisztikai Bizottság  
**Elfogadás módja:** Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete korábban már döntött, az önkormányzati tulajdonú 2383/2, valamint a 2387 és a 2388 hrsz-ú magántulajdonban lévő ingatlanokat érintő telekhatár-rendezéséről.

A telekalakítás az önkormányzati tulajdonú 2383/2 hrsz-ú ingatlan területének megnövelését eredményezte volna, hogy az építendő műfüves pálya elhelyezésére legyen elegendő hely.

A 2387 hrsz-ú ingatlan hátsókertjéből a szükséges területrész önkormányzati ingatlanhoz történő csatolása jogilag megoldható, azonban a 2388 hrsz-ú ingatlan hátsókertjének a határrendezésbe történő bevonása, az ingatlant terhelő jelzálog miatt – a hitelintézet előzetes tájékoztatása alapján – nem lehetséges.

Ennek tükrében az eredeti telekalakításra vonatkozó határozatot – 1. sz. melléklet szerint - módosítani kell és új telekalakítási engedélyezési eljárást kell kezdeményezni a Szeghalmi Járási Hivatal Földhivatali Osztályán.

Füzesgyarmat, 2016. október 18.

Bere Károly  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2016. (X. 27.) határozata**

**A 2383/2 és 2387 helyrajzi számú ingatlanok határrendezéséről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a tervezett telekalakításhoz, mely szerint a Füzesgyarmat, Petőfi u. 8. szám alatti, a Füzesgyarmat belterület 2387 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, magántulajdonban lévő ingatlanból 1141

m2 - telekhatár-rendezéssel, az előzetesen elkészített ingatlanvagyon értékelés szerinti áron - a fűzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 2383/2 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlanhoz kerüljön csatolásra, majd az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön, jelen határozat 1. mellékletében meghatározottak szerint.

**Határidő: 2016. december 31.**

**Felelős: Bere Károly, polgármester**



[Ide írhat]